

DECRET

El Comú d'Encamp, en la sessió ordinària del dia 8 de juny de 2006, ha acordat aprovar el present Reglament pel qual es regularan les subvencions anuals per l'embelliment de les façanes de les edificacions de tot el territori de la parròquia i que es publica en annex.

REGLAMENT DE SUBVENCIONS PER A L'EMBELLIMENT DE FAÇANES

Article 1.

El present Reglament té per objecte la regulació de les subvencions per l'embelliment de les façanes de les edificacions, dels procediments de concessió i del control de les ajudes públiques atorgades pel Comú d'Encamp.

Article 2.

S'entén per subvenció tota ajuda dinerària i/o compensació, atorgada pel Comú, sense que s'esperï una contraprestació directa per part de la persona física o jurídica beneficiària, la finalitat de la qual respon a un embelliment de la façana d'una edificació.

La subvenció està afectada a una finalitat específica amb el deure per part del destinatari de complir les obligacions o els requisits que s'estableixen en el present reglament .

Article 3.

Poden demanar subvencions totes les persones físiques o jurídiques que tinguin degudament inscrits al Cadastre Comunal els seus béns immobles.

Article 4.

Les obligacions a les quals estan sotmesos els beneficiaris de les ajudes públiques comunals són les següents:

- a. Realitzar l'objecte de l'ajuda.
- b. Acreditar l'objecte de l'ajuda davant el Comú, així com el compliment dels requisits i de les condicions que determinin la concessió de la subvenció.
- c. Sotmetre's a les activitats de comprovació que el Comú tingui establertes.

- d. Informar el Comú si s'han obtingut altres ajudes per a la realització del mateix objectiu i la seva provenença.
- e. Acreditar, prèviament al cobrament de la subvenció, que no es té cap deute pendent amb l'Administració pública.

Article 5.

Les subvencions s'atorgaran exclusivament per les obres d'embelliment de façanes d'edificacions de la parròquia, que hagin obtingut prèviament l'autorització administrativa corresponent, que s'hagin realitzat en la seva totalitat i d'acord amb el que s'especifica a continuació:

- a. La subvenció màxima serà l'equivalent de l'import de l'impost sobre la propietat immobiliària afectada per l'embelliment.
- b. Un cop concedida la subvenció s'atorgarà durant un període màxim de tres anys,
- c. L'import total concedit en concepte de subvenció, no podrà ser superior al 30% del cost de l'obra d'embelliment.

Article 6.

La persona física o jurídica interessada haurà de formular per escrit la sol·licitud de subvenció, d'acord amb els formularis que el Comú facilitarà al Servei de Tràmits.

A la sol·licitud s'hi hauran d'adjuntar els documents i les informacions requerides que, entre altres, sempre hauran de comprendre:

- a. Les dades completes de la persona física o jurídica que sol·licita la subvenció (nom o denominació, adreça, telèfon, estatuts o documents oficials acreditatius).
- b. Projecte d'obres d'embelliment que s'han dut a terme durant l'any natural de la petició.
- c. Factura de l'obra d'embelliment de les façanes (Incloent totes les despeses: Honoraris, llicències, tributs, ...)
- d. La o les liquidacions de l'import de l'impost de la propietat immobiliària de l'any en curs.

Tota aquesta documentació haurà de ser degudament justificada i certificada per l'òrgan competent corresponent.

Article 7.

El Comú estudiarà les sol·licituds presentades en el termini establert i, en el supòsit que una sol·licitud no reuneixi els requisits indicats en l'article anterior, es requerirà a la persona interessada que l'esmeni indicant-li que en cas contrari la sol·licitud quedarà desestimada i arxivada sense cap més tràmit.

El Comú també podrà demanar complements d'informació si ho considera oportú, atorgant nous terminis per presentar la informació requerida.

Article 8.

Les subvencions per a l'embelliment de les façanes s'atorgaran pels casos següents:

- a. Patologies, deficiències i risc:
 - Reparacions de façanes que tenen lesions que afecten l'estabilitat, la solidesa i la seguretat de l'edifici.
 - Reparacions de façanes amb deficiències constructives,
 - Reparacions dels elements de les façanes,
- b. Sostenibilitat:
 - Millora de l'aïllament tèrmic i/o acústic,
 - Millora de les xarxes de recollida d'aigües pluvials exteriors,
- c. Embelliment:
 - Pintar la façana i/o elements,
 - Revestir amb pedra i fusta una façana,
 - Rejuntar edificacions,
 - Restaurar edificacions,
 - Restituir façanes al seu estat original,
 - Rehabilitació de voravies,
 - Neteja de façanes.

Article 9.

El pagament de la subvenció s'efectuarà a partir de 30 dies després del termini voluntari per a efectuar l'ingrés corresponent a l'import de l'impost sobre la propietat immobiliària i un cop la demanda de subvenció sigui aprovada. En tots els casos, la realització de l'obra d'embelliment haurà de ser realitzada. L'import resultant de la subvenció s'ingressarà al compte bancari que el beneficiari indiqui, mitjançant transferència bancària.

Article 10.

En el cas d'incompliment de les normes establertes en els articles anteriors o d'irregularitats, se suspendrà el pagament de la subvenció, la qual podrà ser revocada, i el Comú es reserva la possibilitat d'instar les accions legals, administratives, civils i penals que consideri adequades, inclosa la reclamació de les parts satisfetes.

Article 11.

El Comú té la potestat sempre que ho cregui convenient i durant el temps de la subvenció, de controlar les subvencions atorgades, i així podrà:

- a. Verificar el grau de consecució dels objectius anunciats.
- b. Comprovar que la subvenció rebuda està sent utilitzada per a la realització dels objectius fixats.

Article 12.

En rebre la subvenció, i si el Comú no ho indica d'una altra manera, els receptors de les ajudes queden obligats a fer constar, en qualsevol publicitat o comunicació pública, una referència a l'ajuda i col·laboració del Comú d'Encamp.

El present Reglament de subvencions per a l'embelliment de les façanes entra en vigor als 15 dies de ser publicat al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Encamp, 9 de juny de 2006

Gabriel DALLERÉS CODINA
Cònsol Menor